

## Typ nabídky

Adresa objektu:

## Pronájem

Karlova ulice čp. 111, Písek

Popis budovy:

Čtyřpodlažní dům v historické části města z roku 1849, na počátku 20. století přestavěn na školu, nemovitá kulturní památka. Jako školní budova sloužila do roku 2013 pro pro potřeby Obchodní akademie Písek. V části budovy jsou nyní přestěhováni nájemci z budovy č.p. 75 na Alšově náměstí. Další část nebytových prostor je využívána jako sklad a archiv odborů městského úřadu. V nejbližších letech bude nutná oprava střechy, oken a rozvodů topení.

Zastavěná plocha objektu (m<sup>2</sup>):

Podlahová plocha objektu (m<sup>2</sup>):

Vytápěná plocha (m<sup>2</sup>):

Typ vytápění objektu:

domovní plynová kotelna

Inženýrské sítě:

- vodovod

ano

- kanalizace

ano

- plyn

ano

- elektro přípojka

ano

Výtah:

ano

Vybavení místností:

ne

Možnost připojení na internet:

ano

Správce budovy:

Město Písek

PENB:

kategorie E

Měřené odběry:

- fakturační měřidla:

1x elektroměr, 1x vodoměr, 1x plynoměr

- podružná měření:

odečítací elektroměry na jednotlivých podlažích

Parkování:

veřejné parkoviště ve vzdálenosti 5 min. chůze

Možnost nastěhování:

volné nebytové prostory viz. záložka přehled nebytových prostor, jsou k dispozici po schválení zájemce v radě města a po podpisu smlouvy

**Výše nájemného:**

**1000,-Kč/m<sup>2</sup>/rok + služby**

Vyžadovaná kauce:

ano, ve výši nájemného za 3 měsíce

Kontaktní osoby:

Ing. Václav Kaifer

tel. 382 330 209, e-mail: vaclav.kaifer@mupisek.cz

Jiří Žáček

tel. 606 650 002, e-mail: jiri.zacek@mupisek.cz

Spolupráce s RK:

---

# Přehled všech prostor v budově

## Přízemí

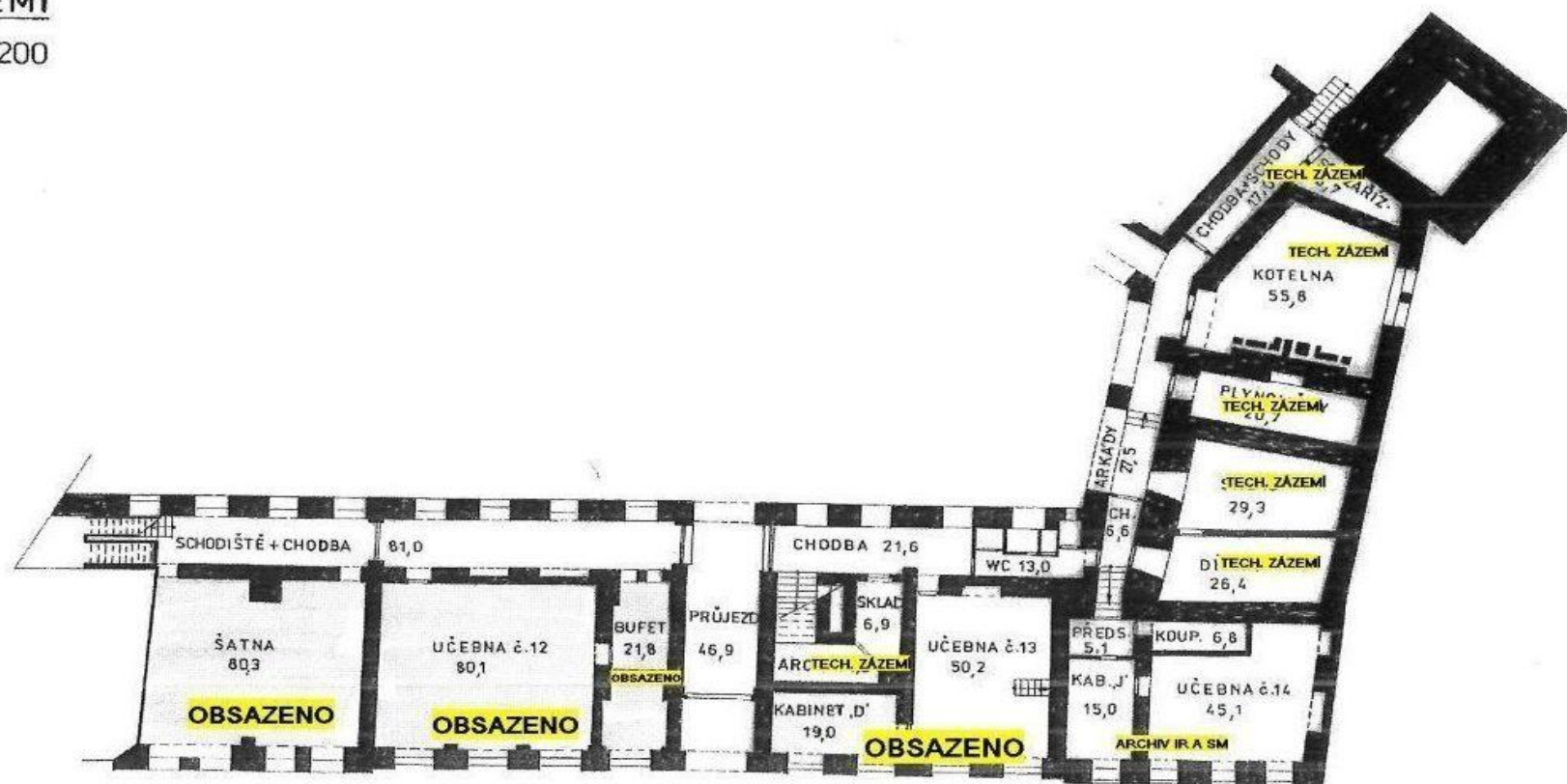
OBCHODNÍ AKADEMIE

Karlova ul. 111

PÍSEK

## PŘÍZEMÍ

měř. 1:200



# 1. patro

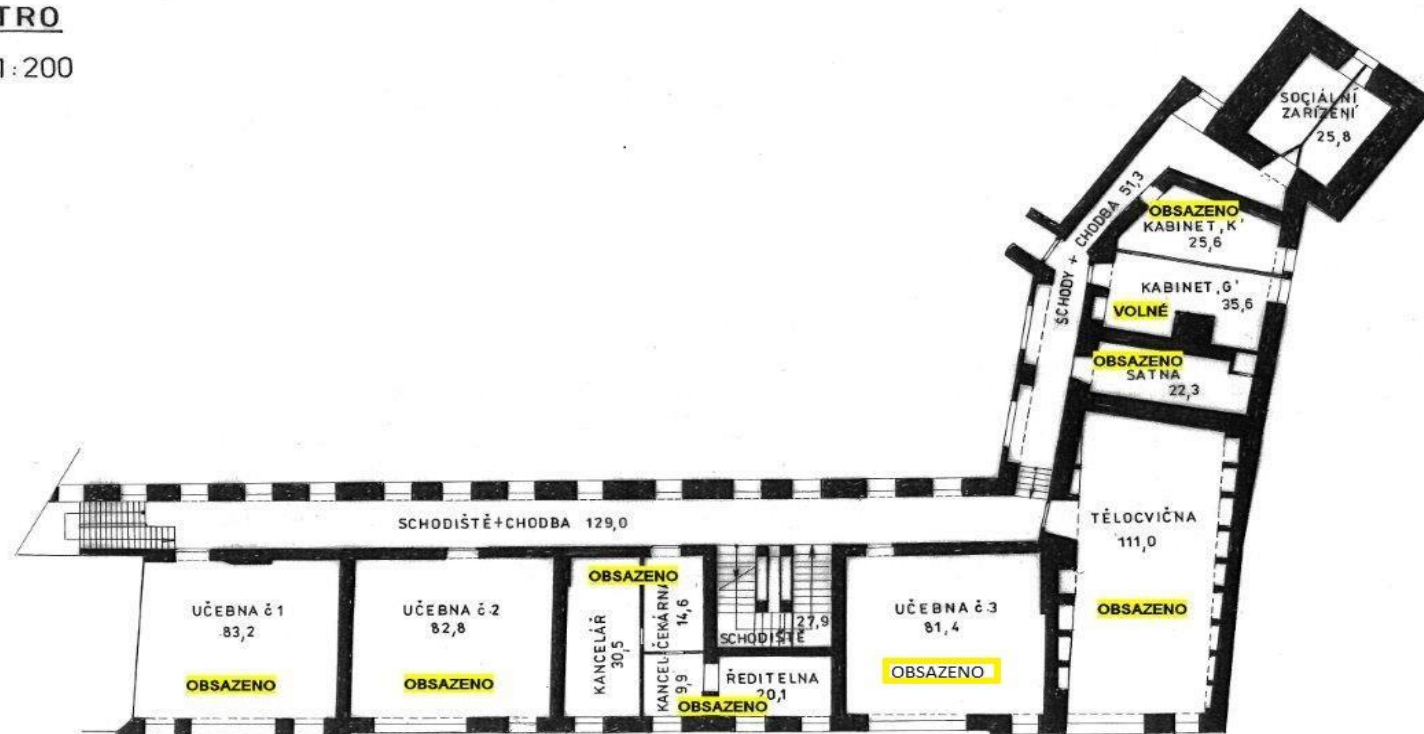
OBCHODNÍ AKADEMIE

Karlova ul. 111

PÍSEK

## I. PATRO

měř. 1:200

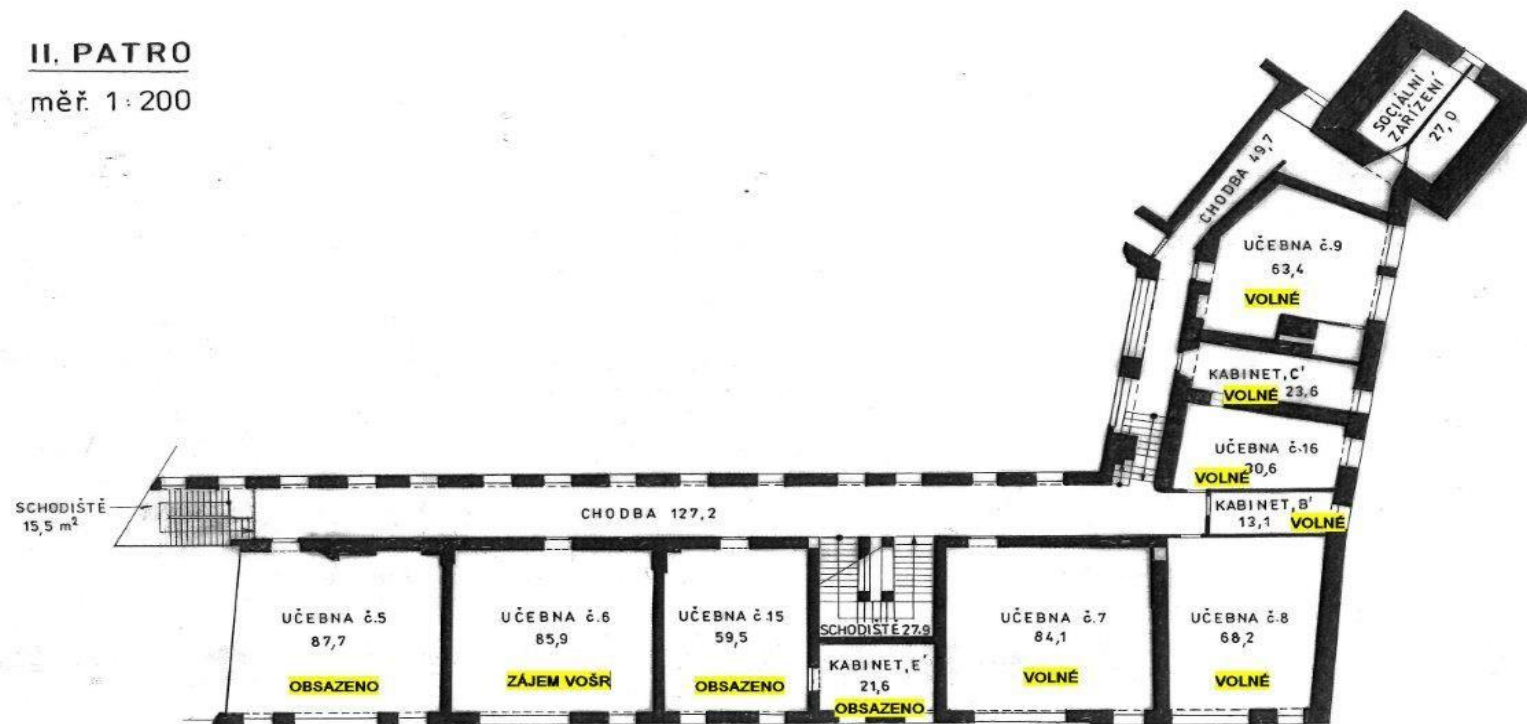


## 2. patro

OBCHODNÍ AKADEMIE  
Karlova ul. 111  
PÍSEK

### II. PATRO

měř. 1:200



Umístění objektu:

Karlova : 111

Fügenerovo náměstí

Starý most



Karlova ulice



Objekt:

Karlova : 111

